

**DICHIARAZIONI DEI REDDITI PER IL 2017
SPESE E ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI**

Gent. Dottori e gent.me Dottoresse,
con la presente circolare desideriamo fornirvi un primo elenco dei documenti attestanti i redditi, le spese e gli oneri detraibili e/o deducibili, sostenuti nel 2017 (anche per i familiari a carico), da consegnare al nostro studio in vista della prossima dichiarazione dei redditi.

⇒ **DOCUMENTI RELATIVI AI REDDITI PERCEPITI NEL 2017**

- CU 2018 redditi di lavoro dipendente e assimilati o da pensione, rilasciato dal datore di lavoro o ente pensionistico;
- CU 2018 INPS per redditi di cassa integrazione, mobilità, disoccupazione o CU 2018 INAIL per redditi da infortunio;
- Atti di proprietà, di compravendita, di successione per fabbricati e terreni;
- Altri redditi imponibili IRPEF percepiti nel 2017 (esempio: assegno di mantenimento sostenuto dall'ex coniuge, lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, ecc.)
- Contratto di locazione con gli estremi della registrazione per gli immobili dati in affitto.

⇒ **DOCUMENTI RELATIVI AI VERSAMENTI DELLE IMPOSTE**

- Quietanze modelli F24 relativi agli acconti IRPEF, IRAP e cedolare secca versati nel 2017;
- Quietanze modelli F24 nei quali si sono utilizzati crediti IRPEF, IRAP o cedolare secca per compensare altri tipologie d'imposte;
- Comunicazione del datore di lavoro relativa al mancato conguaglio del 730/2017 (es. crediti non rimborsati o debiti non trattenuti).

⇒ **SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI SOSTENUTE NEL 2017**

- Spese mediche generiche e specialistiche (fatture o ricevute);
- Spese sanitarie relative all'acquisto di medicinali risultanti da scontrino parlante (dal 2017 sono detraibili anche le spese per acquisto di alimenti ai fini medici speciali, inseriti nella sezione A1 del registro nazionale di cui all'art. 7 del decreto del ministro della Sanità 8 giugno 2001, con esclusione di quelli destinati ai lattanti);
- Spese per occhiali, protesi e per l'acquisto o l'affitto di apparecchi o attrezzature sanitarie e relative prescrizioni mediche;
- Spese per cure termali e terapie con richiesta del medico;
- Spese per ausilio ed assistenza ai portatori di handicap (es. spese per servizi di interpretariato di soggetti riconosciuti sordomuti, ecc.);
- Spese mediche di assistenza specifica (es. quelle relative a ricoveri in istituti riguardanti invalidi o portatori di handicap riconosciuti legalmente);
- Spese per l'assistenza personale di soggetti non autosufficienti (certificazione medica attestante la condizione di non autosufficienza);
- Spese veterinarie;
- Spese funebri;
- Spese per acquisto della prima casa (certificazione degli interessi passivi pagati, copie dei contratti di mutuo e acquisto, fattura del notaio compresa eventuale spesa di perizia);
- Spese di intermediazione immobiliare per l'acquisto della prima casa (fattura agenzia e contratto di acquisto) per un importo non superiore a € 1.000,00;
- Spese per frequenza di corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri. Le spese relative alle università non statali non devono

essere superiori a quelle stabilite annualmente per ciascuna facoltà universitaria con decreto del Ministero dell'istruzione, tenendo conto degli importi medi delle tasse e contributi dovuti alle università statali;

- Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede (ricevute dei bonifici e contratto di locazione);
- Spese per la frequenza di scuole dell'infanzia del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado del sistema nazionale di istruzione sia pubbliche che private per un importo annuo non superiore a € 717,00 per ciascun alunno o studente ;
- Spese per frequenza di palestre, piscine e altri impianti sportivi da parte dei minori di età tra 5 e 18 anni per un importo massimo di € 210,00 per ogni soggetto fiscalmente a carico. Le spese sostenute devono risultare da ricevuta o quietanza di pagamento riportanti la denominazione della società, i dati anagrafici del praticante l'attività, il codice fiscale di chi ha effettuato il pagamento e la causale;
- Spese sostenute dai genitori per pagare le rette relative alla frequenza di Asili Nido pubblici o privati per un importo non superiore a € 632,00 per ogni figlio fiscalmente a carico comprovato da quietanze di pagamento relative a fatture o bollettini;
- Spese per premi di assicurazioni relativi alla copertura vita e/o infortuni stipulate entro il 31 dicembre 2000 o alla copertura rischio di morte e/o di invalidità permanente superiore al 5% stipulate a partire dal 1 gennaio 2001 per un importo non superiore a € 530,00. Le quietanze di pagamento dei premi devono evidenziare le caratteristiche che la polizza deve avere ai fini della detrazione o in alternativa attestazione di detraibilità dei premi da parte dell'assicurazione;
- Spese per premi di assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti di vita quotidiana per un importo non superiore a € 1.291,14;
- Spese per premi di assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave come definita dall'art. 3, comma 3, legge 104/1992 per un importo non superiore a € 750,00;
- Erogazioni liberali a favore di ONLUS, ONG, Enti Universitari, Partiti Politici, ecc.;
- Contributi associativi alle associazioni di mutuo soccorso che operano esclusivamente nei settori di cui all'art. 1 della legge 3818/1886 per un importo non superiore a € 1.291,14;
- Documentazione inerente gli assegni erogati per il mantenimento del coniuge (sentenza di divorzio, quietanze liberatorie, codice fiscale ex-coniuge);
- Ricevute versamenti per contributi previdenziali obbligatori **ENPAF** o altro istituto previdenziale, contributi previdenziali volontari, riscatti previdenziali, ricongiunzioni, restituzione di quote pensionistiche indebite, assicurazione INAIL casalinghe;
- Contributi versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari;
- Contributi e premi versati per forme pensionistiche complementari e individuali (previdenza integrativa) – copia del contratto e certificazione dei versamenti effettuati nell'anno;
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea.

⇒ **DETRAZIONI PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA**

- Copie dei bonifici (non ordinari ma con applicazione della ritenuta dell'8% operata direttamente dalle banche o Poste Italiane Spa) per ristrutturazione edilizia effettuati per il pagamento dei lavori, relative fatture e dati catastali identificativi dell'immobile su cui è intervenuta la ristrutturazione, abilitazioni amministrative ove richieste;
- Per i lavori condominiali, apposita dichiarazione dell'amministratore del condominio.

⇒ **DETRAZIONE ACQUISTO IMMOBILI RISTRUTTURATI**

- Copia del rogito da cui risulti che l'immobile acquistato dall'impresa ha subito un intervento di restauro o di risanamento conservativo;
- Attestazione da parte dell'impresa circa la sussistenza dei requisiti previsti per poter fruire dell'agevolazione.

⇒ **BONUS ARREDO (QUOTA MASSIMA DETRAIBILE € 10.000,00)**

- Agevolazione per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici destinati all'arredo di immobili oggetto di interventi di recupero edilizio: data inizio lavori antecedente al sostenimento delle spese per l'arredo, fatture di acquisto dei beni, ricevute bonifici, ricevute delle avvenute transazioni (carta credito), addebito su conto corrente.

⇒ **DETRAZIONE PER RISPARMIO ENERGETICO**

- Certificato di asseverazione redatto dal tecnico abilitato;
- Ricevuta di invio documentazione all'Enea tramite Internet/raccomandata;
- Fatture comprovanti le spese;
- Ricevuta bonifico per risparmio energetico, non ordinario;
- Per i lavori condominiali, apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio, copia delibera assembleare, tabella millesimale.

⇒ **DETRAZIONI PER INQUILINI CON CONTRATTI DI LOCAZIONE**

- In caso di reddito complessivo non superiore ad euro 30.987,41, copia delle spese - ricevute di pagamento ed il contratto di locazione completo degli estremi di registrazione - sostenute dagli inquilini per canoni di locazione relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale (in presenza di cedolare secca, fornire prova dell'esercizio di tale opzione da parte del proprietario dell'immobile).

Distinti Saluti