

1. ROTTAMAZIONE QUINQUIES TRIBUTI LOCALI
2. DEFINIZIONE AGEVOLATA DI ROMA CAPITALE

Gentili Dottori e Dottoresse, con la presente desideriamo informarVi di due importanti novità:

1. la Legge n. 113/2026 ha modificato i termini per l'adesione alla **cosiddetta Rottamazione-quinquies delle cartelle di pagamento relative ai debiti contratti con Regioni ed enti locali**;
2. **Roma Capitale** ha, inoltre, deliberato la possibilità di **regolarizzare le posizioni debitorie relative ai propri tributi locali non ancora affidati all'Agenzia delle Entrate Riscossione (AdER)**, con possibilità di estinguere i debiti beneficiando di un significativo abbattimento dei costi accessori.

1. ROTTAMAZIONE QUINQUIES TRIBUTI LOCALI

La definizione agevolata riguarda tutti i **debiti, tributari e non** (come IMU, TARI, bollo auto e multe stradali), risultanti dai carichi affidati all'AdER dal **1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023** da parte di Regioni, Province e Comuni. Restano espressamente **esclusi** i debiti derivanti da condanne della Corte dei conti.

CONDIZIONE ESSENZIALE PER L'ACCESSO

L'applicazione della misura non è automatica, ma è **subordinata all'adozione di un apposito provvedimento** da parte dell'ente territoriale interessato. Tali enti dovevano pubblicare l'atto sul proprio sito e trasmetterlo all'AdER entro il **31 luglio 2026**. La misura si applica esclusivamente ai carichi affidati all'AdER e non ai tributi gestiti direttamente dagli enti o tramite concessionari privati.

NUOVO CALENDARIO

Grazie alle recenti modifiche legislative, le scadenze per i cittadini sono state così ridefinite:

- **Entro il 15 ottobre 2026:** l'AdER renderà disponibili nell'area riservata del proprio sito i dati per individuare i **carichi definibili**.
- **Dal 16 ottobre al 15 dicembre 2026:** sarà possibile presentare la **dichiarazione di adesione esclusivamente in via telematica**.
- **Entro il 28 febbraio 2027:** l'AdER comunicherà l'ammontare **complessivo** delle somme dovute.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento delle somme dovute potrà essere effettuato:

- In **un'unica** soluzione entro il 31 marzo 2027.
- In un massimo di 54 rate bimestrali di pari ammontare. In caso di rateazione, si applicano interessi al tasso del 3% annuo a decorrere dal 1° aprile 2027.

Per il primo anno (2027), le rate successive alla prima scadranno il 31 maggio, 31 luglio, 30 settembre e 30 novembre.

2. DEFINIZIONE AGEVOLATA DI ROMA CAPITALE

In attuazione della Legge di Bilancio 2026, **Roma Capitale ha deliberato, inoltre, la possibilità di sanare i debiti tributari non ancora affidati all'Agenzia delle Entrate Riscossione (AdER)**.

Di seguito il calendario per la presentazione delle istanze:

- **IMU e TASI:** per avvisi di accertamento notificati fino al 31 dicembre 2024. Le domande possono essere presentate dal 1° settembre 2026 al 2 novembre 2026
- **TARI:** per avvisi di accertamento (omessa/infedele dichiarazione) notificati fino al 31 dicembre 2024 e per morosità ordinarie riferite agli anni 2023 e 2024. Le domande possono essere presentate dal 1° ottobre 2026 al 30 novembre 2026.

La procedura è interamente telematica tramite il portale dedicato gestito da Aequa Roma S.p.A.:

- **Accesso:** tramite SPID o CIE nell'Area Riservata del portale.
- **Verifica:** è possibile richiedere un "Prospetto Informativo" per conoscere nel dettaglio i carichi ammessi e gli importi dovuti.
- **Invio:** la dichiarazione di adesione va compilata online, allegando i documenti richiesti

Il contribuente può scegliere di pagare in un'unica soluzione o attraverso un piano rateale.

- **Sospensione** atti: con l'adesione, le procedure di riscossione per i tributi oggetto della domanda vengono sospese.
- **Decadenza:** è fondamentale rispettare le scadenze del piano; il mancato pagamento di una sola rata comporta la decadenza dal beneficio (è tollerato un ritardo massimo di soli 5 giorni).